**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ КРАСНОТУРАНСКИЙ РАЙОН**

Б**ЕЛЛЫКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

25.11.2014 г. № В-214-р

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ**

**К ЗЕМЛЯМ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО**

**ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" и от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую" и Уставом Беллыкского сельсовета Краснотуранского района Беллыкский сельский Совет депутатов решил:

1. Утвердить [Порядок](#Par29) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны согласно приложению.

2. Контроль за исполнением Решения возложить на Главу Беллыкского сельсовета.

3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Вести Беллыкского сельсовета».

Председатель Беллыкского

Сельского Совета депутатов Т.Г. Пахомова

Глава Беллыкского сельсовета

 А.Д. Закатов

Приложение

к Решению

 Беллыкского сельского

Совета депутатов

от 25.11.2014 г. № В-214-р

**ПОРЯДОК**

**ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ К ЗЕМЛЯМ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ**

1. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны (далее - Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Уставом Беллыкского сельсовета в целях обеспечения сохранности и надлежащего использования земель особо охраняемых территорий местного значения.

2. В соответствии со ст. 94 Земельного кодекса Российской Федерации к землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

3. Основанием отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения является нахождение или планируемое размещение на данных землях природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

4. Отнесение земельных участков к землям особо охраняемых территорий местного значения производится на основании произведенного перевода земельного участка в категорию земель особо охраняемых территорий.

5. Решение об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий местного значения принимается в форме постановления Главы Беллыкского сельсовета.

6. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения могут вноситься любыми заинтересованными лицами (гражданами, юридическими лицами).

7. В предложении должны быть указаны:

- вид земель особо охраняемых территорий;

- обоснование отнесения земельного участка к землям особо охраняемых территорий;

- обзорный топографический план земельного участка и описание его границ;

- рекомендации по ограничению использования земельного участка.

8. Предложение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения рассматривается комиссией в составе:

- Главы Беллыкского сельсовета - руководитель комиссии;

- представитель комитета по управлению муниципальным имуществом;

- представитель отдела архитектуры и градостроительства

- муниципальный инспектор по охране окружающей среды.

9. Для выделения мнения более широкого круга жителей материалы о внесенных предложениях, об отнесении земель к особо охраняемым территориям местного значения могут быть оглашены на ближайших сходах граждан сел Беллыкского сельсовета с указанием срока и адреса подачи замечаний и предложений по ним.

10. Результат рассмотрения предложения об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения оформляется протоколом комиссии рассмотрения предложения, содержащим выводы о возможности и целесообразности отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, который прилагается к проекту постановления Главы Беллыкского сельсовета об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения.

11. О результатах рассмотрения предложения об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения в адрес лица, внесшего предложение, направляется уведомление.

 12. Решение Главы Беллыкского сельсовета об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения подлежит обязательному опубликованию в газете в газете «Вести Беллыкского сельсовета».

 13. Земельные участки, включенные в состав зон особо охраняемых территорий местного значения, используются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов и решения об отнесении к землям особо охраняемых территорий местного значения исходя из принципов сохранения и улучшения характеристик особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного и иного особо ценного назначения.

14. Для всех зон особо охраняемых территорий устанавливается особый правовой режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, несовместимые с основным назначением этих территорий. Основное назначение и особенности использования конкретного земельного участка земель особо охраняемых территорий местного значения определяются постановлением Главы Беллыкского сельсовета об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий местного значения.

15. Земельные участки в зонах особо охраняемых природных территорий местного значения ограничиваются в обороте путем запрета на предоставление их в собственность гражданам и юридическим лицам. Иные ограничения на оборот земельных участков особо охраняемых территорий определяются в соответствии с законодательством.

16. Изменение границ, назначения и особенностей использования особо охраняемой территории местного значения, а также ее упразднение осуществляется в том же порядке, что и отнесение земельных участков к землям особо охраняемых территорий местного значения.

17. Охрана земель особо охраняемых территорий местного значения включает:

- наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий местного значения;

- осуществление мероприятий по поддержанию земель особо охраняемых территорий местного значения в состоянии, соответствующем их назначению;

- реализацию комплексных программ, направленных на охрану земель особо охраняемых территорий местного значения;

- экономическое стимулирование деятельности по охране земель особо охраняемых территорий местного значения, в том числе установление льгот по налогообложению;

- привлечение к ответственности за несоблюдение режима охраны и использования земель особо охраняемых территорий местного значения;

- иные мероприятия.

Охрана зеленых насаждений и объектов животного мира на землях особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

18. Организация охраны земель особо охраняемых территорий местного значения возлагается на:

- Главу Беллыкского сельсовета

- пользователей территорий.